





6. Wonen, Recreëren en Veiligheid

Coalitieakkoord 2023 - 2027

Rijssen-Holten is een prachtige gemeente om te wonen en te recreëren. Wonen in een goed, duurzaam en betaalbaar huis is een basisbehoefte, geen luxe voor slechts enkelen. In een gemeente met een prachtig nationaal park zetten we volop in op vormen van recreatie die passen bij deze omgeving. Daarnaast is veiligheid een belangrijke basisvoorwaarde voor een gemeente waarin je fijn kan wonen, werken en leven.

Wonen

De lokale vraag naar betaalbare, duurzame woningen vraagt om een actief grondbeleid. Op die manier hebben we meer invloed op de kansen en behoeftes op de woningmarkt. We maken een integrale lange termijnvisie voor woningbouw (zowel op kwaliteit als kwantiteit) die aansluit op de lokale vraag en duurzame opgaves, maar die ook rekening houdt met de schaarse beschikbare ruimte. We hebben hierbij specifiek aandacht voor voldoende betaalbare huur- en koopwoningen, waarbij we ook kijken naar stimuleringsmaatregelen voor de betaalbaarheid van de sociale sector. Ook stimuleren en faciliteren we innovatieve woonvormen.

Recreatie en toerisme

Onze gemeente is een prachtige plek om te recreëren en te ontspannen. We gaan aan de slag met de nieuwe visie op recreatie en toerisme waarbij de begrippen duurzaam, actief en gezond centraal staan. De fiets- en wandelroutes in onze gemeente zijn belangrijke trekpleisters waarin we willen investeren. Er is ruimte voor het verhogen van de toeristenbelasting om deze investeringen te kunnen doen. Samen met onze partners promoten we daarnaast het Nationaal Park Sallandse Heuvelrug & Twents Reggedal. Ook willen we onze recreatiewoningen en parken vitaal en veilig houden. Hierover gaan we in gesprek met eigenaren, besturen en bewoners.

Veiligheid

Iedereen wil zich veilig voelen in de eigen leefomgeving. We werken daarom actief en wijkgericht samen met onder andere inwoners, maatschappelijke partners, politie, ondernemers en woningcorporaties op het gebied van veiligheid. Vroegtijdige signalering vraagt om ogen en oren in de wijk, onder meer van wijkagenten en gemeentelijke handhavers. We zetten niet alleen in op veiligheid op straat, maar hebben ook aandacht voor een veilige thuissituatie waarin kinderen liefdevol opgroeien.

Ondermijning

Ondermijning is een steeds vaker voorkomend fenomeen dat vraagt om een lokale aanpak. We willen de komende jaren de bestaande aanpak tegen ondermijning intensiveren en zijn ons ervan bewust dat dit arbeidsintensief is. Tegen georganiseerde criminaliteit - bijvoorbeeld in ons buitengebied - treden wij hard op in samenwerking met justitiële partners, inwoners, ondernemers, politie en handhavers. Ook de wet Bibob passen we toe om schimmige activiteiten te stoppen.

Drugsproblematiek

De zorgen rondom drugsproblematiek in Rijssen-Holten zijn de afgelopen jaren toegenomen. Overlast gaat te vaak gepaard met drugs en geweld en zorgt ervoor dat al kwetsbare jongeren verder afglijden. Samen met partners zetten we in op een integrale aanpak om problematiek vroeg te signaleren en structurele oplossingen te vinden. Hierbij gaan we wijkgericht en met behulp van data aan de slag. Zorg en veiligheid zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Aan de voorkant zetten we dan ook in op preventie en voorlichting, aan de achterkant hebben we een zerotolerancebeleid als het gaat over handhaving.

Strategische visie 2010-2030, versie 2021

In welke lokale en regionale beleidsstukken is het beleid omschreven?

Wonen

beleidsstuk	Jaar van vaststelling	Herziening/evaluatie	Vastgesteld door college (c) burgemeester (b) of raad (r)
1. Structuurplan De Liesen (pdf)	2007	Geen herziening voorzien	r
2. Structuurvisie Het Opbroek (pdf)	2020	Geen herziening voorzien	r
3. Structuurvisie Rijssen-Holten (pdf)	2012	Wordt Omgevingsvisie	r
4. Welstandsnota Rijssen-Holten (pdf) (Holten kern en wonen, Rijssen wonen, Rijssen kern, Rijssen bedrijven)	2012/2013	Gaat op in Omgevingsvisie/plan	r
5. Nota inbreidingsbeleid (pdf)	2014	Geen herziening voorzien	r
6. Gebiedsvisie Stokmansveld (pdf)	2014	Geen herziening voorzien	r
7. Structuurvisie Centrum Rijssen 2025 (SCR2025) (pdf)	2016	Gaat op in Omgevingsvisie	r
8. Woonvisie 2021 t/m 2023 (pdf)	2021	2023	r
9. Woningbouw 2017-2021 (pdf)	2021	2023	r
10. Nota Grondbeleid (pdf)	2023	Geen herziening voorzien	r

Recreëren

beleidsstuk	Jaar van vaststelling	Herziening/evaluatie	Vastgesteld door college (c) burgemeester (b) of raad (r)
10. Landschapsontwikkelingsplan (deel 1 gebiedsbeschrijving (pdf), deel 2 gebiedsvisie (pdf), deel 3 projectenbundel (pdf), kaart deelgebieden (pdf), visiekaart A3 (pdf))	2008	Gaat op in Omgevingsvisie	r

11. Ruimtelijke horecavisie Rijssen-Holten 2021 (pdf)	2021	Geen herziening voorzien	r
12. Holten Hogerop/Heerlijk Holten beleidsvisie (pdf)	2010	Geen herziening voorzien	r
13. Kadernota Landelijk gebied (pdf)	2011	Gaat op in Omgevingsvisie	r
14. Integraal herzien bestemmingsplan Buitengebied (regels (HTML), toelichting (HTML), bijlage bij de regels (HTML), bijlage bij de toelichting (HTML), vaststellingsbesluit (pdf)	2012	Gaat op in gemeentebreed omgevingsplan	r
15. Twentse kracht groene metropool Twente (uitvoeringsprogramma en gebiedsontwikkeling) (pdf)	2014	Geen herziening voorzien	c
16. Ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied (HTML)	2015	Gaat op in Omgevingsplan	r
17. Visie vrijetijdseconomie Rijssen-Holten (pdf)	2017	Gaat op in Omgevingsvisie	r

Veiligheid

beleidsstuk	jaar van vaststelling	herziening/evaluatie	Vastgesteld door college (c) burgemeester (b) of raad (r)
18. Beleidsregels bestrijding voetbalvandalisme en ernstige overlast gemeente Rijssen-Holten 2013 (HTML)	2013	Afhankelijk van eventuele wetwijziging	b
19. Damoclesbeleid (HTML)	2019	Afhankelijk van regelgeving	b
20. Beleidslijn BIBOB 2021 (HTML)	2021	Geen herziening voorzien	c/b
21. Horecaconvenant (pdf)	2018	2023	b
22. Integraal Veiligheidsbeleid "Veiligheid maak je samen!" gemeente Rijssen-Holten (pdf)	2021	Geen herziening voorzien	r

Cijfers die een indicatie geven van het programma

Op www.rijssen-holten.incijfers.nl vindt u statistische informatie over onze gemeente.

Wat gaan we er voor doen?

Prioriteiten

Renovatie asfalt fietspaden Holterberg

Het gaat hier om het verbeteren van de recreatieve fietsvoorzieningen in de Holterberg. De asfalt fietspaden op de Holterberg zijn gemiddeld 30 jaar oud en zijn door worteldruk aan vervanging toe. Gedacht wordt aan de Plaggenweg en Sprokkelweg en Vossenweg. Deze fietsenpaden zijn door worteldruk niet meer comfortabel te gebruiken. Het reguliere onderhoudsbudget heeft de komende jaren geen ruimte om een volledige renovatie ineens aan te pakken. Het wegfrezen van de opdruk en incidenteel repareren volstaat niet meer. Daarom wordt voorgesteld in 2024 te investeren in een gehele renovatie. De komende decennia zijn de fietspaden dan weer in goede conditie en met regulier onderhoud bij te houden.

Ontwikkelingen landelijk gebied

In het coalitieakkoord staat als ambitie: 'Rijssen-Holten heeft een vitaal buitengebied en een sterke agrarische sector. De ontwikkelingen die op deze sector afkomen zijn uitdagend'. De grootste opgaven zijn er rondom natuur, stikstof, water bodem en klimaat, waarvoor het Rijk in juni 2022 een startnotitie Nationaal Programma Landelijk Gebied heeft gepresenteerd. De uitwerking op provinciaal niveau in het Provinciaal Programma Landelijk gebied moet in juli 2023 worden ingeleverd bij het Rijk. Vanwege de diverse rechterlijke uitspraken zit Nederland gedeeltelijk op slot. Een deel van de oplossing zit in de transitieopgave voor het landelijk gebied. Er zullen boeren stoppen, er zullen boeren zijn die hun bedrijfsvoering veranderen (extensiveren en/of gedeeltelijk of geheel omzetten naar niet agrarische functies) en er zullen boeren doorgaan. In het coalitieakkoord staat dat de gemeente deze transitieopgave stimuleert ten behoeve van een vitaal buitengebied. Om als gemeente met name collectieven van agrariërs te kunnen ondersteunen in de ontwikkelingen die zij door gaan maken om aan deze doelstellingen te voldoen, zijn extra middelen nodig.

Kwaliteitsimpuls routenetwerken

In het coalitieakkoord staat dat de fiets- en wandelroutes in onze gemeente belangrijke trekpleisters zijn waarin we willen investeren. Ook Routenetwerken Twente heeft de ambitie voor de routenetwerken op 7 december 2022 bestuurlijk (Recreatieschap Twente) vastgesteld via de Visie Routenetwerken. Vanuit de regio wordt gewerkt aan een goede, professionele basis die continu in ontwikkeling is.

Daarnaast willen we op lokaal niveau de lat nog een stukje hoger leggen. Daarom is er op basis van een nulmeting een uitvoeringsprogramma voor Rijssen-Holten gemaakt met alle mogelijke verbeterpunten voor ons totale lokale routenetwerk. Daarmee willen we in onze gemeente de kwaliteit verbeteren van goed naar zeer goed.

Vitale vakantieparken

Een deel van onze vakantieparken functioneert niet optimaal. Daarom is in het coalitieakkoord opgenomen dat we vakantieparken veilig en vitaal willen houden. Hierover gaan we in gesprek met eigenaren, besturen en bewoners. Naar verwachting kunnen we dit niet helemaal zelf uitvoeren. De casus vraagt specialistische kennis om ons in dit proces te ondersteunen. De provincie Overijssel heeft een expertteam ingesteld om gemeenten te ondersteunen om parken vitaler te maken. Voor het inschakelen van deze externe expertise om ons te ondersteunen in de gesprekken en het assisteren in de uitvoering/maken van plannen zullen ook kosten worden gemaakt. Met dit onderwerp is ook de handhaving en de opgave rond arbeidsmigranten verbonden.

Extra inzet toezicht RO

Door het telkens uitstellen van de Omgevingswet is de afgelopen jaren veel onduidelijkheid geweest over overblijvende taken en is alleen ingezet op realisatie bouw en klachten volgens piepsysteem. Hierdoor is minder ingezet op toezicht naleving RO dan noodzakelijk. Door het continu uitstellen van de extra inzet op strijdig gebruik en naleving regels bestemmingsplannen zijn achterstanden ontstaan. Die willen we wegwerken. Als strijdig gebruik en illegale bouwsels zijn opgeheven door legalisatie, stopzetten of verwijdering wordt aan de wettelijke handhavingplicht voldaan. Nu de inwerkingtreding van de Omgevingswet weer is uitgesteld tot 1 januari 2024 en er nog steeds geen duidelijkheid kan worden gegeven over de achterblijvende taken na inwerkingtreding Wet Kwaliteitsborging is het niet langer verantwoord om niet extra in te zetten op toezicht RO. Omdat, ook na 1 januari 2024, niet duidelijk is welke toezichtswerkzaamheden achterblijven bij de gemeente, is een tijdelijke inzet noodzakelijk totdat helder is wat we in de toekomst aan formatie toezicht bouw en RO nodig hebben. Het onherroepelijk worden van het Omgevingsplan Buitengebied is nu een extra impuls om illegaal gebruik en illegale bouwwerken in het buitengebied aan te pakken. Mogelijk kan ook de inzet van AI hulp bieden.

Verbreden taken Toerisme Rijssen-Holten en ontwikkeling promotie Rijssen-Holten

We willen een betere promotie van Rijssen-Holten, dus niet alleen toeristisch maar in de volle breedte. Ook willen we nieuwe inwoners een goede introductie bieden van Rijssen-Holten. Het feit dat we onderdeel uitmaken van de Hanze wordt nauwelijks vermarkt, hier kunnen we veel meer mee doen. Toerisme Rijssen-Holten kan hierin een belangrijke rol spelen.

Wat gaan we er voor doen?

Actuele ontwikkelingen

Gebruik van wapenstok en handboeien door BOA

Door nieuwe beleidsregels is het toekennen van geweldsmiddelen aan de BOA's alleen nog mogelijk na positief advies van de driehoek. In de (nieuwe) driehoek zal hierover gesproken moeten worden. Als de BOA's geen geweldsmiddelen mogen hanteren, kan hun veiligheid alleen nog geborgd worden door in koppels de straat op te gaan. Afhankelijk van de uitkomst van de discussie in de driehoek zal hier op terug worden gekomen.